

117420, г. Москва,
ул. Нагаткина, д. 16, кор. 1
Лицензия специализированного депозитария
инвестиционных фондов, паевых инвестиционных
фондов и негосударственных пенсионных фондов
от 13.12.2000 г. № 22-000-0-00021

Исх. №ИП28/И-1712010002 от 01.12.17

СПРАВКА о размере ипотечного покрытия облигаций

Эмитент: **Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент ДВИЦ-1"**

Вид ценных бумаг: **Неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса А, со сроком погашения 07.11.2047**

Валюта, в которой выражены обязательства по облигациям класса "А": рубли
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций класса "А": 4-02-81676-Н
Дата государственной регистрации выпуска облигаций класса "А": 05.03.2015

Вид ценных бумаг: **Неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса Б, со сроком погашения 07.11.2047**

Валюта, в которой выражены обязательства по облигациям класса "Б": рубли
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций класса "Б": 4-01-81676-Н
Дата государственной регистрации выпуска облигаций класса "Б": 24.02.2015

Дата определения размера ипотечного покрытия: 30.11.17

Время определения размера ипотечного покрытия: 20:00

Валюта, в которой определяется размер ипотечного покрытия: рубли

Вид имущества	Код стр.	Размер (стоимость)	Размер (стоимость)
		на 30.11.17	на 31.10.17
		Дата составления справки: 01.12.2017	Предыдущая дата составления справки: 01.11.2017
Обеспеченные ипотекой требования, всего, в том числе:	010	3 387 399 160,74	3 455 339 474,67
Обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными	011	3 387 399 160,74	3 455 339 474,67
Требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено	012	0,00	0,00
Требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений	013	3 387 399 160,74	3 455 339 474,67
Требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями	014	0,00	0,00
Ипотечные сертификаты участия	020	0,00	0,00
Денежные средства, всего	030	30 613 777,23	172 420 365,72
В валюте Российской Федерации	031	30 613 777,23	172 420 365,72
В иностранной валюте	032	0,00	0,00
Государственные ценные бумаги, всего	040	0,00	0,00
Государственные ценные бумаги Российской Федерации	041	0,00	0,00
Государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации	042	0,00	0,00
Недвижимое имущество	050	0,00	0,00
РАЗМЕР ИПОТЕЧНОГО ПОКРЫТИЯ, ВСЕГО (Сумма строк 010 + 020 + 030 + 040 + 050)	060	3 418 012 937,97	3 627 759 840,39

Уполномоченное лицо Специализированного депозитария

01.12.2017
Н.Е. Воробьева



О.А. Чернышова