

117420, г. Москва,  
ул. Намоткина, д. 16, кор. 1  
Лицензия специализированного депозитария  
инвестиционных фондов, паевых инвестиционных  
фондов и негосударственных пенсионных фондов  
от 13.12.2000 г. № 22-000-0-00021

Исх. №ИП28/И-1802010002 от 01.02.18

**СПРАВКА**  
**о размере ипотечного покрытия облигаций**

Эмитент: Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент ДВИЦ-1"

Вид ценных бумаг: Неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса А, со сроком погашения 07.11.2047

Валюта, в которой выражены обязательства по облигациям класса "А": рубли  
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций класса "А": 4-02-81676-Н  
Дата государственной регистрации выпуска облигаций класса "А": 05.03.2015

Вид ценных бумаг: Неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса Б, со сроком погашения 07.11.2047

Валюта, в которой выражены обязательства по облигациям класса "Б": рубли  
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций класса "Б": 4-01-81676-Н  
Дата государственной регистрации выпуска облигаций класса "Б": 24.02.2015

Дата определения размера ипотечного покрытия: 31.01.18

Время определения размера ипотечного покрытия: 20:00

Валюта, в которой определяется размер ипотечного покрытия: рубли

Вид имущества	Код стр.	Размер (стоимость) на	Размер (стоимость) на
		31.01.18	29.12.17
		Дата составления справки: 01.02.2018	Предыдущая дата составления справки: 09.01.2018
Обеспеченные ипотекой требования, всего, в том числе:	010	3 233 306 370,54	3 284 719 590,71
Обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными	011	3 233 306 370,54	3 284 719 590,71
Требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено	012	0,00	0,00
Требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений	013	3 233 306 370,54	3 284 719 590,71
Требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями	014	0,00	0,00
Ипотечные сертификаты участия	020	0,00	0,00
Денежные средства, всего в том числе:	030	174 309 424,44	37 867 374,42
В валюте Российской Федерации	031	174 309 424,44	37 867 374,42
В иностранной валюте	032	0,00	0,00
Государственные ценные бумаги, всего в том числе:	040	0,00	0,00
Государственные ценные бумаги Российской Федерации	041	0,00	0,00
Государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации	042	0,00	0,00
Недвижимое имущество	050	0,00	0,00
<b>РАЗМЕР ИПОТЕЧНОГО ПОКРЫТИЯ, ВСЕГО</b> (Сумма строк 010 + 020 + 030 + 040 + 050)	<b>060</b>	<b>3 407 615 794,98</b>	<b>3 322 586 965,13</b>

Уполномоченное лицо Специализированного депозитария

О.А.Чернышова

01.02.2018  
Н.Е.Воробьева

