

117420, г. Москва,  
ул. Наметкина, д. 16, кор. 1  
Лицензия специализированного депозитария  
инвестиционных фондов, паевых инвестиционных  
фондов и негосударственных пенсионных фондов  
от 13.12.2000 г. № 22-000-0-00021

Исх. №ИП28/И-1803010002 от 01.03.18

**СПРАВКА**  
**о размере ипотечного покрытия облигаций**

Эмитент: Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент ДВИЦ-1"

Вид ценных бумаг: Неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса А, со сроком погашения 07.11.2047

Валюта, в которой выражены обязательства по облигациям класса "А": рубли  
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций класса "А": 4-02-81676-Н  
Дата государственной регистрации выпуска облигаций класса "А": 05.03.2015

Вид ценных бумаг: Неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса Б, со сроком погашения 07.11.2047

Валюта, в которой выражены обязательства по облигациям класса "Б": рубли  
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций класса "Б": 4-01-81676-Н  
Дата государственной регистрации выпуска облигаций класса "Б": 24.02.2015

Дата определения размера ипотечного покрытия: 28.02.18  
Время определения размера ипотечного покрытия: 20:00  
Валюта, в которой определяется размер ипотечного покрытия: рубли

Вид имущества	Код стр.	Размер (стоимость)	Размер (стоимость)
		на 28.02.18	на 31.01.18
		Дата составления справки: 01.03.2018	Предыдущая дата составления справки: 01.02.2018
Обеспеченные ипотекой требования, всего, в том числе:	010	3 174 870 616,81	3 233 306 370,54
Обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными	011	3 174 870 616,81	3 233 306 370,54
Требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено	012	0,00	0,00
Требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений	013	3 174 870 616,81	3 233 306 370,54
Требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями	014	0,00	0,00
Ипотечные сертификаты участия	020	0,00	0,00
Денежные средства, всего в том числе:	030	28 721 907,55	174 309 424,44
В валюте Российской Федерации	031	28 721 907,55	174 309 424,44
В иностранной валюте	032	0,00	0,00
Государственные ценные бумаги, всего в том числе:	040	0,00	0,00
Государственные ценные бумаги Российской Федерации	041	0,00	0,00
Государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации	042	0,00	0,00
Недвижимое имущество	050	0,00	0,00
<b>РАЗМЕР ИПОТЕЧНОГО ПОКРЫТИЯ, ВСЕГО</b> (Сумма строк 010 + 020 + 030 + 040 + 050)	<b>060</b>	<b>3 203 592 524,36</b>	<b>3 407 615 794,98</b>

Уполномоченное лицо Специализированного депозитария



О.А.Чернышова