

117420, г. Москва,  
ул. Наметкина, д. 16, кор. 1  
Лицензия специализированного депозитария  
инвестиционных фондов, паевых инвестиционных  
фондов и негосударственных пенсионных фондов  
от 13.12.2000 г. № 22-000-0-00021

Исх. №ИП28/И-1811010002 от 01.11.18

## СПРАВКА о размере ипотечного покрытия облигаций

Эмитент:

Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент ДВИЦ-1"

Вид ценных бумаг, идентификационные признаки  
выпуска, серии, срок погашения выпуска облигаций с  
ипотечным покрытием:

Неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным  
покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса А, со  
сроком погашения 07.11.2047

Валюта, в которой выражены обязательства по облигациям класса "А":  
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций класса "А":  
Дата государственной регистрации выпуска облигаций класса "А":

рубли  
4-02-81676-Н  
05.03.2015

Вид ценных бумаг, идентификационные признаки  
выпуска, серии, срок погашения выпуска облигаций с  
ипотечным покрытием:

Неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным  
покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса Б, со  
сроком погашения 07.11.2047

Валюта, в которой выражены обязательства по облигациям класса "Б":  
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций класса "Б":  
Дата государственной регистрации выпуска облигаций класса "Б":

рубли  
4-01-81676-Н  
24.02.2015

Дата определения размера ипотечного покрытия:

31.10.18

Время определения размера ипотечного покрытия:

20:00

Валюта, в которой определяется размер ипотечного покрытия:

рубли

Вид имущества	Код стр.	Размер (стоимость) на	
		31.10.18	28.09.18
		Дата составления справки: 01.11.2018	
Обеспеченные ипотекой требования, всего, в том числе:	010	2 577 718 489,01	2 677 158 995,05
Обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными	011	2 577 718 489,01	2 677 158 995,05
Требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено	012	0,00	0,00
Требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений	013	2 577 718 489,01	2 677 158 995,05
Требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями	014	0,00	0,00
Ипотечные сертификаты участия	020	0,00	0,00
Денежные средства, всего в том числе:	030	164 268 414,17	35 429 825,98
В валюте Российской Федерации	031	164 268 414,17	35 429 825,98
В иностранной валюте	032	0,00	0,00
Государственные ценные бумаги, всего в том числе:	040	0,00	0,00
Государственные ценные бумаги Российской Федерации	041	0,00	0,00
Государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации	042	0,00	0,00
Недвижимое имущество	050	0,00	0,00
<b>РАЗМЕР ИПОТЕЧНОГО ПОКРЫТИЯ, ВСЕГО</b> (Сумма строк 010 + 020 + 030 + 040 + 050)	<b>060</b>	<b>2 741 986 903,18</b>	<b>2 712 588 821,03</b>

Уполномоченное лицо Специализированного депозитария

И.В.Николаева

01.11.2018

Н.Е.Воробьева

