

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2017 г

		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент ДВИЦ-1"	по ОКПО	31	03	2017
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	18149961		
Вид экономической деятельности	Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки	по ОКВЭД	64.99		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Закрытое акционерное общество / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2017 г	За Январь - Март 2016 г
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	65 234	76 910
	проценты к получению (по закладным)	23201	63 872	75 877
	проценты к получению (банковские)	23202	1 362	1 033
	Проценты к уплате	2330	(34 420)	(45 457)
	Прочие доходы	2340	161 288	61 475
	доходы, связанные с реализацией закладных	23401	53 454	57 877
	прочие доходы	23402	107 834	3 598
	Прочие расходы	2350	(168 924)	(70 071)
	расходы, связанные с реализацией закладных	23501	(53 454)	(57 877)
	расходы на управление и бухгалтерское обслуживание	23502	(808)	(843)
	расходы на услуги по обслуживанию закладных	23503	(3 948)	(4 676)
	прочие расходы	23504	(110 714)	(6 675)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	23 178	22 857
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	4 636	4 571
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	23 178	22 857

Форма 0710002 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2017 г	За Январь - Март 2016 г
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	23 178	22 857
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	232	229
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Генеральный директор ООО "ТКС-Управление" - Управляющей организации ЗАО "Ипотечный агент ДВИЦ-1" по доверенности от 18.08.2016 г.



**Качакина Татьяна
Валентиновна**

(подпись)

(расшифровка подписи)

27 апреля 2017 г.