

**Сообщение**  
**«О начисленных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	<i>Закрытое акционерное общество «Ипотечный агент ДВИЦ-1»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ЗАО «Ипотечный агент ДВИЦ-1»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>Российская Федерация, 119435, город Москва, Большой Саввинский пер., дом 10, строение 2А</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>1137746958535</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7704847854</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>81676-Н</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35037">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35037</a>

2. Содержание сообщения	
2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг, в отношении которых наступило событие (совершено действие), которое Эмитент раскрывает:	<p><i>неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «А» (далее по тексту – "Облигации", "Облигации выпуска", "Облигации класса «А»"), обязательства по которым исполняются преимущественно перед обязательствами Закрытого акционерного общества "Ипотечный агент ДВИЦ-1" (далее по тексту – «Эмитент») по жилищным облигациям с ипотечным покрытием класса «Б», обеспеченным залогом того же ипотечного покрытия, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев Облигаций класса «А» и по усмотрению Эмитента.</i></p>
2.2. Государственный регистрационный номер выпуска эмиссионных ценных бумаг эмитента и дата государственной регистрации:	<i>4-02-81676-Н, «05» марта 2015 года.</i>
2.3. Орган управления эмитента, принявший решение об определении размера (порядка определения размера) процента (купона) по облигациям эмитента:	<i>Единоличный исполнительный орган Эмитента, функции которого осуществляет управляющая организация - Общество с ограниченной ответственностью "Тревеч Корпоративный Сервис – Управление».</i>
2.4. Дата принятия решения об определении размера (порядка определения размера) процента (купона) по облигациям эмитента:	<i>17 марта 2015 года.</i>
2.5. Дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об определении размера (порядка определения размера) процента (купона) по облигациям эмитента:	<i>Решение № 03/02/2015/FEMLC от 17 марта 2015.</i>
2.6. Отчетный (купонный) период (год, квартал или даты начала и окончания купонного периода), за который выплачиваются доходы по эмиссионным ценным бумагам эмитента:	<i>первый купонный период, который начинается 25 марта 2015 года и оканчивается 07 августа 2015 года.</i>
2.7. Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по облигациям эмитента по первому купону:	<i>70 111 136 (Семьдесят миллионов сто одиннадцать тысяч сто тридцать шесть) рублей 88 (Восемьдесят восемь) копеек.</i>

2.8. Размер процентов и (или) иного дохода, подлежащий выплате по одной облигации эмитента по первому купону: *33 (Тридцать три) рубля 29 (Двадцать девять) копеек.*

2.9. Форма выплаты доходов по эмиссионным ценным бумагам эмитента (денежные средства, иное имущество): *выплата процентного (купонного) дохода по Облигациям производится денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.*

*Дата, в которую обязательство по выплате доходов по эмиссионным ценным бумагам эмитента (дивиденды по акциям, доходы (проценты, номинальная стоимость) по облигациям) должно быть исполнено, а в случае если обязательство по выплате доходов по эмиссионным ценным бумагам должно быть исполнено эмитентом в течение определенного срока (периода времени), - дата окончания этого срока: 07 августа 2015 года.*

3. Подпись

3.1. *Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Тревеч Корпоративный Сервис - Управление» - управляющей организации Закрытого акционерного общества «Ипотечный агент ДВИЦ-1», действующей на основании решения договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа б/н от 18.11.2013 г.*

(подпись)

М.П.

3.2. Дата «17» марта 2015 г.



2  
Прошито, пронумеровано и скреплено печатью  
Генеральный директор ООО «ТРС - Управление» Управляющей  
организации ЗАО «Ипотечный агент ДВ» Действующей на  
основании Договора о передаче полномочий единоличного  
исполнительного органа от 18.11.2013 г. Качалина Т.В.

