

**Распечатка страницы в сети Интернет на сайте ООО «Интерфакс - ЦРКИ»**

21.01.2021 18:10

**ЗАО «Ипотечный агент ДВИЦ-1»****Сведения, оказывающие, по мнению эмитента, существенное влияние на стоимость его эмиссионных ценных бумаг**

Сведения, оказывающие, по мнению эмитента, существенное влияние на стоимость его эмиссионных ценных бумаг

**1. Общие сведения**

- 1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование): Закрытое акционерное общество «Ипотечный агент ДВИЦ-1»
- 1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента: ЗАО «Ипотечный агент ДВИЦ-1»
- 1.3. Место нахождения эмитента: Российская Федерация, 119435, г. Москва, Большой Саввинский пер., д. 10, строение 2А
- 1.4. ОГРН эмитента: 1137746958535
- 1.5. ИНН эмитента: 7704847854
- 1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом: 81676-Н
- 1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации: <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35037>; <http://ma-dvic1.ru/>
- 1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение: 20.01.2021

**2. Содержание сообщения**

- 2.1. Краткое описание события (действия), наступление (совершение) которого, по мнению эмитента, оказывает влияние на стоимость его ценных бумаг: принятие Эмитентом решения о полном досрочном погашении Облигаций класса «Б».
- 2.2. В случае если соответствующее событие (действие) имеет отношение или может оказать существенное влияние на стоимость определенных ценных бумаг эмитента - вид, категория (тип) и иные идентификационные признаки таких ценных бумаг эмитента: Неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса "Б" (далее – «Облигации класса «Б»). Международный код (номер) идентификации ценных бумаг (ISIN): RU000A0JVAH6.
- 2.3. В случае если соответствующее событие (действие) имеет отношение к третьему лицу или связано с ним - полное фирменное наименование (для некоммерческих организаций - наименование), место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) или фамилия, имя, отчество (если имеется) такого лица: владельцы Облигаций класса «Б».
- 2.4. В случае если соответствующее событие (действие) имеет отношение к решению, принятому уполномоченным органом управления эмитента или третьего лица, или связано с таким решением - наименование уполномоченного органа управления, дата принятия и содержание принятого решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления в случае, если решение принято коллегиальным органом управления соответствующего лица: решение принято ООО «ТКС - Управление», осуществляющим функции единоличного исполнительного органа Эмитента, в соответствии с Договором о передаче полномочий единоличного исполнительного органа №б/н от 18 ноября 2013 года, Решение № 01/02/2021/FEMLC от 20 января 2021 года.
- 2.5. Содержание принятого решения:  
В соответствии с пунктом 9.5 Решения о выпуске ипотечных ценных бумаг - неконвертируемых документарных процентных жилищных облигаций с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «Б», в количестве 526 519 штук номинальной стоимостью 1000 рублей каждая на момент размещения, со сроком погашения 28 декабря 2046 г., государственный регистрационный номер выпуска 4-01-81676-Н от 24 февраля 2015 года, ISIN RU000A0JVAH6 (далее – «Облигации класса «Б»),  
Осуществить полное досрочное погашение Облигаций класса «Б», в Дату выплаты по Облигациям класса «Б», приходящуюся на «07» февраля 2021 года.
- 2.6. Дата наступления соответствующего события (совершения действия), а если соответствующее событие наступает в отношении третьего лица (соответствующее действие совершается третьим лицом) - также дата, в которую эмитент узнал о наступлении указанного события (совершении указанного действия): 20 января 2021 года.
- 2.7. Количество облигаций эмитента, в отношении которых принято решение о досрочном погашении: 526 519 (пятьсот двадцать шесть тысяч пятьсот девятнадцать) штук.

### 2.8. Стоимость (порядок определения стоимости) досрочного погашения:

Досрочное погашение Облигаций класса «Б» осуществляется денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций класса «Б». Возможность выбора владельцами Облигаций класса «Б» иных форм досрочного погашения Облигаций класса «Б» не предусмотрена.

Досрочное погашение Облигаций класса «Б» производится по цене, равной сумме номинальной стоимости Облигаций класса «Б» (остатка номинальной стоимости, если ее часть уже была выплачена владельцам Облигаций класса «Б» в предыдущих купонных периодах) и процентного (купонного) дохода по Облигациям класса «Б», рассчитанного в порядке, установленном п. 9.3 Решения о выпуске ипотечных ценных бумаг.

Стоимость досрочного погашения Облигаций класса «Б» в расчете на одну Облигацию класса «Б» определяется с точностью до одной копейки (округление производится в сторону уменьшения до ближайшего целого числа).

2.9. Срок осуществления Эмитентом досрочного погашения: 07 февраля 2021 года.

### 2.10. Порядок осуществления Эмитентом досрочного погашения:

Порядок досрочного погашения Облигаций аналогичен порядку погашения Облигаций, установленному в п. 9.2 Решения о выпуске ценных бумаг.

## 3. Подпись

3.1. Директор ООО «ТКС - Управление»

Л.В. Лесная

3.2. Дата 21.01.2021г.

Настоящее сообщение предоставлено непосредственно субъектом раскрытия информации и опубликовано в соответствии с Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг или Положением о требованиях к порядку и срокам раскрытия информации, связанной с деятельностью акционерных инвестиционных фондов и управляющих компаний паевых инвестиционных фондов, а также к содержанию раскрываемой информации. За содержание сообщения и последствия его использования Агентство "Интерфакс" ответственности не несет.

© 2021 Интерфакс-ЦРКИ. Все права защищены