

**Сообщение о существенном факте
«Сведения об этапах процедуры эмиссии эмиссионных ценных бумаг эмитента»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	<i>Закрытое акционерное общество «Ипотечный агент ДВИЦ-1»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ЗАО «Ипотечный агент ДВИЦ-1»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>Российская Федерация, 119435, город Москва, Большой Саввинский пер., дом 10, строение 2А</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>1137746958535</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7704847854</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>81676-Н</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i>http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35037</i>
2. Содержание сообщения	
«О государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг»	
2.1.	<i>Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг: неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «Б» (далее по тексту – «Облигации», «Облигации класса «Б»), обязательства по которым исполняются после обязательств Закрытого акционерного общества "Ипотечный агент ДВИЦ-1" (далее по тексту – «Эмитент») по жилищным облигациям с ипотечным покрытием класса «А» (далее по тексту – «Облигации класса «А»), обеспеченным залогом того же ипотечного покрытия, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев Облигаций класса «Б» и по усмотрению Эмитента.</i>
2.2.	<i>Срок погашения: Облигации класса «Б» подлежат полному погашению «07» ноября 2047 года.</i>
2.3.	<i>Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его государственной регистрации: 4-01-81676-Н, «24» февраля 2015 года.</i>
2.4.	<i>Наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию выпуска ценных бумаг: Банк России.</i>
2.5.	<i>Количество фактически размещенных ценных бумаг и номинальная стоимость каждой размещенной ценной бумаги: 526 519 (пятьсот двадцать шесть тысяч пятьсот девятнадцать) штук номинальной стоимостью 1000 (Одна тысяча) рублей каждая.</i>
2.6.	<i>Доля фактически размещенных ценных бумаг от общего количества ценных бумаг выпуска, подлежавших размещению: 100% (Сто процентов).</i>
2.7.	<i>Способ размещения ценных бумаг: закрытая подписка.</i>
2.8.	<i>Дата фактического начала размещения ценных бумаг (дата совершения первой сделки, направленной на отчуждение ценных бумаг первому владельцу): «25» марта 2015 года.</i>
2.9.	<i>Дата фактического окончания размещения ценных бумаг (дата внесения последней приходной записи по лицевому счету (счету депо) первого владельца в системе учета прав на ценные бумаги выпуска): «25» марта 2015 года.</i>
2.10.	<i>Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг: 09 апреля 2015 г.</i>
2.11.	<i>Наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию отчета об итогах выпуска ценных бумаг: Банк России.</i>
2.12.	<i>Факт регистрации (отсутствия регистрации) проспекта ценных бумаг одновременно с государственной регистрацией выпуска этих ценных бумаг: Одновременно с государственной регистрацией выпуска ценных бумаг государственная регистрация проспекта ценных бумаг в отношении Облигаций класса «Б» не осуществлялась.</i>
2.13.	<i>В случае регистрации проспекта ценных бумаг - порядок обеспечения доступа к информации, содержащейся в отчете об итогах выпуска ценных бумаг: Одновременно с</i>

государственной регистрацией выпуска ценных бумаг государственная регистрация проспекта ценных бумаг в отношении Облигаций класса «Б» не осуществлялась.

3. Подпись

3.1. Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Тревеч Корпоративный Сервис - Управление», осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Закрытого акционерного общества «Ипотечный агент ДВИЦ-1» на основании Договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа № б/н от «18» ноября 2013 года.

М.П.

Т.В. Качалина

3.2. Дата: «09» апреля 2015 года.

2
Продито, пронумеровано и скреплено печатью
Генеральный директор ООО «ТКС - Управление» Управляющей
организации ЗАО «Ипотечный агент ДВИЦ -1» Действующей на
основании договора от 28.08.2013 г. Полномочий единоличного
исполнительного органа б/н от 13.11.2013 г. Качалина Т.В.

